



ACTA

Expedient núm.	Òrgan col·legiat
PLE/2026/3	El ple

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ

Tipus de convocatòria:

Ordinària

Data:

25 de juny de 2026

Durada:

Des de les 10:30 fins a les 11:30

Lloc:

Sala de Plens de l'Ajuntament

Presidida per:

Marta Poch Massegú

Secretari:

Guillem Molera Calvés

Hi assisteixen:

Marta Poch Massegú

Sílvia Riera Puig

Mario Mata Madrid

No hi assisteixen i excusen la seva absència:

Antonio Campins Chaler

Cristian Botija Caravaca

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia:

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0003 Data: 07/08/2026

Codi Validació: 9F7LSW36MR5J4629AL4A0CD3M
Verificació: <https://josituixen.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 28

Guillem Molera Calvés (1 de 2)
Secretari
Data Signatura: 07/08/2026
HASH: f9aa222330d09b045b175686e477d



Marta Poch Massegú (2 de 2)
Presidenta
Data Signatura: 07/08/2026
HASH: 1341fe3a73e3821700f1bc12a9bda4d





A)PART RESOLUTIVA

- 1.Aprovació de l'acta de la sessió anterior
- 2.Proposta de dies festius locals 2027
- 3.Aprovació Provisional de la Modificació puntual de les Normes Subsidiàries del Planejament 01-2025
- 4.Aprovació inicial de l'Ordenança reguladora de la Taxa per l'aprofitament especial del domini públic local de les instal·lacions de transport d'energia elèctrica, gas, aigua, i hidrocarburs
- 5.Aprovació inicial del Plànol de Delimitació d'urbanitzacions, nuclis de població, instal·lacions i edificacions en medi forestal
- 6.Conveni amb el Consell Comarcal del programa Treball i Formació 2026-2029
- 7.Adjudicació del contracte d'obres "Reforma i ampliació de Centre Cívic"
- 8.Novació contractual temporal del contracte d'arrendament del bé patrimonial "Alberg de joventut – Centre Cívic de Can Cortina"
- 9.Certificacions d'obres

B)ACTIVITAT DE CONTROL

- 10.Donar compte dels Decrets d'Alcaldia
- 11.Informes d'Alcaldia

C)PUNTS D'URGÈNCIA

No hi ha assumptes

D)PRECS I PREGUNTES

- 12.Precs i preguntes

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0003 Data: 07/08/2026

Codi Validació: 9F7LSW36MR5J4629AL4A0CD3M
Verificació: https://josaituixent.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 2 de 28

A) PART RESOLUTIVA

1.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment





Resolució:

L'Alcaldessa sotmet a la consideració del Ple l'aprovació de les actes les quals van ésser distribuïda, juntament amb la convocatòria, de les sessions anteriors:

- Sessió ordinària de 12 de març de 2026 (núm. 01/2026).
- Sessió extraordinària urgent de 7 de maig de 2026 (núm. 02/2026).

Les actes resulten aprovades sense cap esmena ni observació.

2.- Proposta de dies festius locals 2027	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

I. Antecedents

1.1. Vista la sol·licitud realitzada pel Departament d'Empresa i Treball en la qual es sol·licita l'acord del Ple de l'Ajuntament amb la proposta on s'indiquin les festes locals dels nuclis de població per a l'any 2027.

1.2. Considerant que els dies proposats no poden escaure's en diumenge ni coincidir amb cap dels dies festius establerts.

II. Fonaments de dret

2.1. Legislació aplicable:

- L'article 37.2 del Reial decret legislatiu 2/2015, de 23 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels treballadors indica que de les catorze festes laborals, dues tindran caràcter local.
- El Decret 177/1980, de 3 d'octubre, estableix que les dues festes locals seran fixades per Ordre del Departament de Treball, Afers Socials i Famílies, a proposta dels municipis respectius.
- L'article 46 del Reial decret 2001/1983, de 28 de juliol, estableix que l'acord de l'Ajuntament de proposta de les festes locals ha de ser adoptat pel Ple.

Resolució:

Sotmesa la proposta a deliberació, pel Ple de l'Ajuntament, s'**ACORDA**:

Primer.- Proposar festes oficials al nucli de TUIXENT per a l'any 2027 els dies següents:

- 20 de gener – Sant Sebastià

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0003 Data: 07/08/2026

Codi Validació: 9F7LSW36MR5J4629AL4A0CD3M
Verificació: https://josaituixent.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 3 de 28





- 26 de juliol – Sant Jaume (Dia següent)

Segon.- Proposar festes oficials al nucli de JOSA DE CADÍ per a l'any 2027 els dies següents:

- 20 de gener – Sant Sebastià
- 6 de setembre - Festa Major

Tercer.- COMUNICAR el present acord als Serveis Territorials a Lleida del Departament d'Empresa i Treball.

3.- Aprovació Provisional de la Modificació puntual de les Normes Subsidiàries del Planejament 01-2025

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Fets i fonaments de dret:

I. Antecedents

1.1. En sessió plenària de 11 de desembre de 2025 es va aprovar inicialment la proposta de modificació puntual de les normes subsidiàries que a continuació s'indica:

Tipus d'instrument: Normes Subsidiàries del Planejament.

Àmbit: Terme Municipal de Josa i Tuixén.

Tipus de modificació: Modificació puntual

Objecte de la modificació:

a) Modificació de l'àmbit de sòl urbà: Delimitació del sòl urbà, ampliar l'àmbit de sòl urbà per a "Espai de salut i aigua".

b) Modificació normativa: Article. 34.5 relatiu a als paràmetres reguladors de l'edificació per a cada un dels equipaments "Zona espai de salut i aigua i piscina municipal"

1.2. Que l'expedient s'ha sotmès a exposició pública a través de la seva publicació al BOP de Lleida núm. 10-2026 de 16 de gener de 2026, al diari SEGRE del dia de 19 de gener de 2026, al taulell d'anuncis municipal i a la web municipal, durant el

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0003 Data: 07/08/2026

Codi Validació: 9F7LSW36MR5J4629AL4A0CD3M
Verificació: https://josituixen.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 4 de 28





termini d'un mes sense que s'hagi formulat cap reclamació ni al·legació contra el mateix.

1.3. Que de conformitat amb el que es disposa a l'article 85.7 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, es va atorgar audiència als Ajuntaments limítrofs amb el terme municipal (Ajuntament de Cava, Ajuntament de Montellà i Martinet, Ajuntament de Saldes, Ajuntament de Gósol, Ajuntament de la Coma i la Pedra i Ajuntament de la Vansa i Fórnsols) perquè en el termini d'un mes podien, a l'efecte d'al·legar i presentar els documents i les justificacions que estimessin pertinents, i que finalitzat aquest termini no es va formular cap reclamació ni al·legació contra el mateix.

II. Fonaments de dret

Atès allò que s'estableix als articles 85 a 100 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, i articles 22.2, apartat c) i 47.2, II), de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, aquest últim amb les modificacions introduïdes per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de Mesures per a la modernització del govern local.

Resolució:

Per tot l'exposat, sotmès a deliberació pel Ple de l'Ajuntament, s' **ACORDA**:

Primer.- APROVAR PROVISIONALMENT la proposta de la modificació puntual de les Normes Subsidiàries de Josa i Tuixén consistent en:

Tipus d'instrument: Normes Subsidiàries del Planejament.

Àmbit: Terme Municipal de Josa i Tuixén.

Tipus de modificació: Modificació puntual

Objecte de la modificació:

- a) Modificació de l'àmbit de sòl urbà: Delimitació del sòl urbà, ampliar l'àmbit de sòl urbà per a "Espai de salut i aigua".
- b) Modificació normativa: Article. 34.5 relatiu a als paràmetres reguladors de l'edificació per a cada un dels equipaments "Zona espai de salut i aigua i piscina municipal.

Segon.- TRAMETRE l'expedient al Departament de , per tal que atorgui l'aprovació definitiva.

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0003 Data: 07/08/2026

Codi Validació: 9F7LSW36MR5J4629AL4A0CD3M
Verificació: https://josaituixen.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 5 de 28





4.- Aprovació inicial de l'Ordenança reguladora de la Taxa per l'aprofitament especial del domini públic local de les instal·lacions de transport d'energia elèctrica, gas, aigua, i hidrocarburs

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

Una vegada examinat el projecte de modificació completa de l'ordenança reguladora de la Taxa per l'aprofitament especial del domini públic local de les instal·lacions de transport d'energia elèctrica, gas, aigua, i hidrocarburs (Ordenança núm. 29).

Atès que és competència del Ple d'aquesta Corporació implementar ordenances noves i modificar ordenances i reglaments en matèria de la seva competència, i que la modificació de l'ordenança en aquest cas compleix amb la legalitat vigent i amb la seva finalitat de gravar la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local, conforme a la recent doctrina del Tribunal Suprem.

Vista la proposta d'Ordenança núm. 29, reguladora de la Taxa per l'aprofitament especial del domini públic local de les instal·lacions de transport d'energia elèctrica, gas, aigua, i hidrocarburs, la qual es sotmet a aprovació i s'adjunta en l'annex de la part dispositiva.

Resolució:

Per tot l'exposat, el Ple de l'Ajuntament **ACORDA**:

Primer.- IMPOSAR la taxa per l'aprofitament especial del domini públic local de les instal·lacions de transport d'energia elèctrica, gas, aigua, i hidrocarburs.

Segon.- APROVAR amb caràcter provisional i inicial la modificació de l'ordenança fiscal reguladora de la Taxa per l'aprofitament especial del domini públic local de les instal·lacions de transport d'energia elèctrica, gas, aigua, i hidrocarburs, en el sentit de recollir les modificacions que afecten a l'article 4t així com, i per a major claredat, existint alguna petita modificació també en l'enunciat de la taxa reguladora així com en el text, per a millor comprensió es dona una nova redacció a tota l'ordenança de manera completa, tal com es recull en l'annex del present acord, la redacció del qual passa a ser la que s'indica en aquest annex.

Tercer.- EXPOSAR al públic el present acord en els llocs assenyalats en l'article 17 del TRLHL i en el BOP, per un termini de 30 dies hàbils a fi que els interessats puguin examinar els expedients i presentar les reclamacions que estimin oportunes.

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0003 Data: 07/08/2026

Codi Validació: 9F7LSW36MR5J4629AL4A0CD3M
Verificació: <https://josituixen.eadadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 6 de 28





Així mateix, i tot i que es tracta de modificació, i puix que aquesta ha vingut imposada per imperatiu de la nova doctrina del Tribunal Suprem, publiqui's també en la web del municipi a l'efecte d'informació general del veïnat, entitats i altres conforme a la llei 39/2015.

Quart.- En el cas que en el període d'exposició pública no es presentin reclamacions, la qual cosa s'acreditarà per certificació de la Secretaria, aquest acord provisional s'entendrà elevat automàticament a definitiu, procedint-se seguidament a la seva publicació en el butlletí oficial de la província en unió del text íntegre modificat de la respectiva ordenança fiscal.

Cinquè.- PROCEDIR els altres tràmits de l'expedient.

Documents annexos:

- Annex 1. Proposta de Modificació de l'Ordenança núm. 29

5.- Aprovació inicial del Plànol de Delimitació d'urbanitzacions, nuclis de població, instal·lacions i edificacions en medi forestal	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

La Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions, els nuclis de població, les edificacions i les instal·lacions situats en terrenys forestals ha estat modificada mitjançant la Llei 2/2014, del 27 de gener, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic i ha creat noves obligacions per als ajuntaments.

La llei és d'aplicació a tots els terrenys que es trobin en terrenys forestals o dins la franja de 500 metres de distància d'aquests i a tots els nuclis urbans i urbanitzacions i edificacions aïllades que es trobin en terrenys forestals o dins la franja de 500 metres de distància d'aquests sense excepcions.

Resulta obligació de l'Ajuntament la redacció i aprovació del plànol de delimitació de les urbanitzacions, els nuclis de població, les edificacions i les instal·lacions afectades per aquesta llei, que és l'instrument que defineix els subjectes obligats i les finques afectades pels treballs de realització de franges de protecció.

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0003 Data: 07/08/2026

Codi Validació: 9F7LSW36MR5J4629AL4A0CD3M
Verificació: <https://josaituixen.eadadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 7 de 28





Vista la proposta de *“Plànol de Delimitació d’urbanitzacions, nuclis de població, instal·lacions i edificacions en medi forestal”*, redactat per l’empresa Enginyeria Quercus, SLU (B25618737), i el qual consta en l’expedient i resulta objecte d’aprovació del present acord.

Vist l’informe previ favorable del Departament d’Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació de 13 de maig de 2026, en relació la proposta de *“Plànol de Delimitació d’urbanitzacions, nuclis de població, instal·lacions i edificacions en medi forestal”*.

Atès l’article 2 de la Llei 5/2003, de 22 d’abril, el qual indica que “els ajuntaments han de determinar, mitjançant un plànol de delimitació, les urbanitzacions, les edificacions i les instal·lacions afectades per aquesta Llei. Correspon al ple de l’ajuntament d’aprovar aquest plànol de delimitació, el qual, un cop aprovat, s’ha de trametre al Departament d’Agricultura, Ramaderia i Pesca.”

Resolució:

Per tot l’exposat, el Ple de l’Ajuntament **ACORDA:**

Primer.- APROVAR inicialment el *“Plànol de Delimitació d’urbanitzacions, nuclis de població, instal·lacions i edificacions en medi forestal”*, segons el que estableix la Llei 5/2003, de 22 d’abril.

Segon.- ESTABLIR que els propietaris de parcel·les urbanes i d’edificacions i instal·lacions aïllades determinades al plànol de delimitació són els subjectes obligats per la Llei 5/2003 a complir les determinacions d’aquesta respecte la prevenció d’incendis.

Tercer.- DETERMINAR que la servitud forçosa prevista per la Llei 5/2003 s’estableix sobre els terrenys forestals grafiats al plànol de delimitació en què s’han de fer les franges de protecció.

Quart.- ACORDAR que el contingut del plànol de delimitació s’ha de tenir en compte en l’elaboració dels instruments de planificació urbanística municipal i que les noves urbanitzacions que prevegin els plans d’ordenació urbanística municipal han d’incloure dintre del seu àmbit les franges de protecció contra incendis regulades a la Llei 5/2003.

Cinquè.- DETERMINAR que el traçat dels polígons obligats així com el traçat de la franja exterior de protecció poden estar subjectes a revisió i modificació mitjançant projectes executius o qualsevol altre tipus de document aprovat per l’Ajuntament.

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0003 Data: 07/08/2026

Codi Validació: 9F7LSW36MR5J4629AL4A0CD3M
Verificació: <https://josaituixent.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 8 de 28





Sisè.- SOTMETRE el present acord a informació pública durant un període de 30 dies. A tal efecte, es publicarà l'edicta corresponent al BOP i al tauler d'edictes de l'ajuntament.

Setè.- SOL·LICITAR informe al Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació de la Generalitat de Catalunya.

Vuitè.- FACULTAR, tan àmpliament com en dret sigui menester a l'Alcalde per a la signatura de quants documents siguin necessaris per a l'execució del present acord.

6.- Conveni amb el Consell Comarcal del programa Treball i Formació 2026-2029

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

El Servei d'Ocupació de Catalunya ve aprovant convocatòries recurrents per a la concessió de subvencions del Programa de Treball i Formació, que té per objecte afavorir, mitjançant una experiència laboral, la inserció laboral i la millora de l'ocupabilitat de les persones en situació d'atur amb més dificultats d'inserció laboral.

El Consell Comarcal s'acull cada any a la convocatòria pel desenvolupament de treballs de caràcter públic i social a través del programa anomenat "Neteja i manteniment de camins d'accés a nuclis, senders a peu i conservació de patrimoni", i que contempla la contractació de personal per al desenvolupament d'aquest programa.

Per tal de poder dur a terme els treballs als camins municipals és necessari l'acord de l'òrgan de govern competent de l'entitat local (ajuntaments), que aprovi la delegació de competències de gestió de tasques supramunicipals en relació al programa ocupacional del SOC Treball i Formació per als anys 2026-2029, prorrogable, amb indicació de les actuacions que sol·licita i el compromís de cofinançament.

Vista la proposta de Conveni amb el Consell Comarcal per a la realització de tasques d'interès general i social en l'àmbit del manteniment de camins i senders i conservació del patrimoni cultural i natural als municipis de la comarca de l'alt Urgell del programa treball i formació per a l'execució 2026 a 2029.

Resolució:

Per tot l'exposat, el Ple de l'Ajuntament **ACORDA:**

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0003 Data: 07/08/2026

Codi Validació: 9F7LSW36MR5J4629AL4A0CD3M
Verificació: <https://josaituixen.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 9 de 28





Primer.- APROVAR la proposta de Conveni amb el Consell Comarcal per a la realització de tasques d'interès general i social en l'àmbit del manteniment de camins i senders i conservació del patrimoni cultural i natural als municipis de la comarca de l'alt Urgell del programa treball i formació per a l'execució 2026 a 2029

Segon.- DELEGAR al Consell Comarcal de l'Alt Urgell les competències per realitzar els treballs objecte del projecte esmentat a l'acord primer.

Tercer.- POSAR A DISPOSICIÓ del Consell Comarcal les eines, utilitatge, maquinària i vehicles que es pugui i comprometre's a cofinançar la part corresponent a indemnització final de contracte, desplaçaments i compra o lloguer eines, utilitatge maquinària i vehicles pel cas que el posat a disposició resulti insuficient, segons hores de dedicació.

Quart.- NOTIFICAR aquest acord al Consell Comarcal de l'Alt Urgell.

7.- Adjudicació del contracte d'obres "Reforma i ampliació de Centre Cívic"	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

I. Antecedents

1.1. Per Provisió de l'Alcaldia de data 24 de febrer de 2026 es va incoar l' expedient administratiu per a la contractació de *"Reforma i ampliació de Centre Cívic"*, el valor estimat del contracte ascendeix a la quantitat de 78.521,27 euros i un IVA del 21% de 16.489,47 €, ascendint a un pressupost total de 95.010,74 euros (IVA inclòs) pel qual hi ha prevista la partida pressupostària 150/63200 del pressupost 2026.

1.2. En data 5 de març de 2026 , la secretaria – intervenció emet un informe favorable el qual indica que l'òrgan competent per a la tramitació i l'adjudicació del contracte és el Ple de l'Ajuntament, que hi haurà consignació suficient per a autoritzar la despesa una vegada aprovat el pressupost i que el procediment d' adjudicació ha de ser obert en alguna de les seves modalitats.

1.3. Per acord de Ple de 12 de març de 2026 s'aprova l'expedient de contractació, els plecs de clàusules administratives i s'inicia la licitació del contracte d'obres *"Reforma i ampliació de Centre Cívic"*.

1.4. En data 21 d'abril de 2026 es publica l'anunci de licitació al Perfil del Contractant de l'Ajuntament i en data 18 de maig de 2026 a les 00:00 hores





finalitzava el termini per a presentació d'ofertes a través de l'eina Sobre Digital de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya, havent-se rebut en aquesta data dues ofertes dels següents licitadors:

- **KA3 PAVIMENTS S.L.** (Registre Entrada 2026-E-RC-188)

Únic.- PROPOSICIÓ ECONÒMICA (100%)

El pressupost ofert per a l'actuació 69.023,22 € (IVA exclòs)

Import corresponent al IVA (21%) 14.494,87 €

Pressupost d'actuació total 83.518,09 € (IVA Inclòs)

- **Arle Proind SLU** (Registre Entrada (2026-E-RC-246)

Únic.- PROPOSICIÓ ECONÒMICA (100%)

El pressupost ofert per a l'actuació 78.000,00 € (IVA exclòs)

Import corresponent al IVA (21%) 16.380,00 €

Pressupost d'actuació total 94.380,00 € (IVA Inclòs)

1.5. Vista l'acta de la Mesa de Contractació de 19 de maig de 2026 el qual aprova el següent quadre de puntuacions de les ofertes presentades:

	OFERTA ECONÒMICA	PUNTUACIÓ TOTAL
KA3 Paviments SL	100	100
Arle Proind SLU	87,90	87,90

1.6. Per Decret d'Alcaldia 21-2026, de 21 de maig, s'aprova la a relació efectuada, classificada i valorada, per ordre decreixent, de les ofertes presentades valorades, es realitza proposta d'adjudicació a l'oferta considerada més avantatjosa presentada per l'empresa licitadora **KA3 PAVIMENTS SL** (CIF B75507285) d'acord amb la proposta realitzada, continguda en els antecedents, de 69.023,22 € (IVA no inclòs) i es realitza requeriments perquè acreditin la solvència econòmica i financera i la solvència tècnica i professional o la classificació empresarial, perquè apoortin garantia definitiva per un import de 3.451,16 €, aportin els certificats d'estar al corrent de la Seguretat Social i de compliment de les obligacions tributàries.

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0003 Data: 07/08/2026

Codi Validació: 9F7LSW36MR5J4629AL4A0CD3M
Verificació: https://josituixen.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 11 de 28





1.7. Atès que la documentació requerida en qüestió ha estat aportada i que s'ha aportat un certificat d'assegurança (núm.2026/93501) per un import de 3.451,16 € en concepte de garantia definitiva.

II. Fonaments jurídics

2.1. El present contracte té la consideració de contracte d'obres de conformitat amb l'article 12 i 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP) i li és aplicable el règim jurídic previst pels contractes administratius a tenor de l'article 25 de la citada Llei.

2.2. Atès que el valor estimat del contracte és de 78.521,27 euros, l'òrgan competent per a l'adjudicació del contracte t és el Ple de l'Ajuntament, atès que l'import supera el 10% dels recursos ordinaris de l'Ajuntament.

2.3. Atès que hi ha existència de consignació pressupostària a la partida 150/63200 del pressupost 2026 per a autoritzar la despesa per import de fins a 95.010,74 euros (IVA inclòs) per a realitzar les obres de *"Reforma i ampliació de Centre Cívic"*.

Resolució:

Per tot l'exposat, el Ple de l'Ajuntament **ACORDA**:

Primer.- ADJUDICAR el contracte d'obres anomenat *"Reforma i ampliació de Centre Cívic"*, per procediment obert simplificat a l'empresa **KA3 PAVIMENTS SL** (CIF B75507285) per un import de 69.023,22 € (IVA no inclòs).

Segon.- APROVAR la despesa de 83.518,09 € (IVA Inclòs) per atendre el pagament de l'actuació anomenat *"Reforma i ampliació de Centre Cívic"*, amb càrrec a la partida pressupostària 150/63200 del pressupost vigent.

Tercer.- FACULTAR a l'alcaldia i a la secretaria a realitzar els tràmits necessaris per a portar a terme l'adjudicació i la seva formalització contractual.

Quart.- DESIGNAR com a tècnic facultatiu de les obres al Sr. Amadeu Jezequel Serra, arquitecte amb núm. col·legiat COAC 43529.

Cinquè.- NOTIFICAR aquest acord als licitadors que han participat en el procés de contractació, amb indicació dels recursos procedents.

8.- Novació contractual temporal del contracte d'arrendament del bé patrimonial "Alberg de joventut – Centre Cívic de Can Cortina"

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0003 Data: 07/08/2026

Codi Validació: 9F7LSW36MR5J4629AL4A0CD3M
Verificació: <https://josaituixen.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 12 de 28





Fets i fonaments de dret:

En data 14 de desembre de 2023 es va adjudicar el contracte d'arrendament del bé patrimonial "Alberg de joventut – Centre Cívic de Can Cortina", el qual es va formalitzar a 22 de desembre de 2023, al Sr. Roger Brunet Roig.

En data 2 d'octubre de 2025 es va prorrogar el contracte d'arrendament del bé patrimonial "Alberg de joventut – Centre Cívic de Can Cortina" en les mateixes condicions de l'adjudicació inicial per un període d'1 any, fins al 31 d'octubre de 2026, establint-se que la renda mensual de l'arrendament, d'acord amb la revisió de preus del IPC, serà de l'import de 637 euros, més un 21% d'IVA de 133,77 euros, resultant un total de 770,77 euros mensuals.

En data 4 de juny de 2026 (2026-E-RC-301) l'arrendatari, el Sr. Roger Brunet Roig presenta instància, d'acord converses prèvies i de mutu acord amb l'Ajuntament de presentar renúncia a l'espai conegut com a "Centre Cívic de Can Cortina (Bar)" sol·licitant mantenir l'arrendament de l'espai conegut com "Alberg" (Restaurant inclòs) amb una reducció en el preu de l'arrendament d'un 25% d'acord amb la clàusula 10 dels plecs de condicions de la licitació.

Atès que temporalment a l'Ajuntament li sembla correcte la proposta determinant que la renda seria la següent serà de l'import de 477,75 euros, més un 21% d'IVA de 100,33 euros, resultant un total de 578,08 euros mensuals.

Resolució:

Per tot l'exposat, el Ple de l'Ajuntament **ACORDA**:

Primer.- APROVAR la novació contractual temporal per la qual es passa a separar l'arrendament del bé patrimonial "Alberg de joventut – Centre Cívic de Can Cortina" pel qual l'arrendatari del contracte renúncia a l'espai del "Centre Cívic" (Bar) i manté únicament l'arrendament de l'espai conegut com "Alberg de joventut" (Restaurant).

Segon.- ESTABLIR que la renda mensual de l'arrendament de l'espai "Alberg de joventut", serà de l'import de 477,75 euros, més un 21% d'IVA de 100,33 euros, resultant un total de 578,08 euros mensuals.

Tercer.- ESTABLIR que el contracte d'arrendament de l'espai "Alberg de joventut" restarà vigent fins al 31 d'octubre de 2026, essent responsabilitat de l'Ajuntament proposar-ne la pròrroga o la seva rescissió i l'inici d'una nova licitació.

Quart.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat, amb indicació dels recursos corresponents.

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0003 Data: 07/08/2026

Codi Validació: 9F7LSW36MR5J4629AL4A0CD3M
Verificació: <https://josituixen.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 13 de 28





Cinquè.- FACULTAR a l'alcalde per a portar tots els tràmits necessaris per a fer efectiu l'acord.

9.- Certificacions d'obres

No hi ha acord

Motiu: Ampliar documentació

Resolució:

No es realitza aprovació de certificacions i factures associades, atès discrepàncies amb el contractista respecte les certificacions proposades pel tècnic director de les obres i que no han estat ni signades ni emeses.

B) ACTIVITAT DE CONTROL

10.- Donar compte dels Decrets d'Alcaldia

A continuació l'alcalde dona compte dels Decrets d'Alcaldia dictats que restaven ser retuts als Ple, compresos entre el núm. 11 i 24 de 2026, i que són els següents:

- Decret 11/2026, de 19 de març, d'atorgament llicència d'obres exp. 54/2025.
- Decret 12/2026, de 19 de març, d'atorgament llicència d'obres exp. 61/2024.
- Decret 13/2026, de 20 de març, atorgament contracte menor de serveis redacció projecte.
- Decret 14/2026, de 23 de març, anul·lació de la liquidació de la taxa elèctriques 2025.
- Decret 15/2026, de 26 de març, d'aprovació de factures i pagaments.
- Decret 16/2026, de 9 d'abril, d'aprovació definitiva del Pressupost General 2026.
- Decret 17/2026, de 28 d'abril, sol·licitud subvenció despeses noves places educació infantil.
- Decret 18/2026, de 29 d'abril, d'aprovació de factures i pagaments.
- Decret 19/2026, de 5 de maig, de convocatòria de ple extraordinari urgent pel dia 7 de maig de 2026.
- Decret 20/2026, de 21 de maig, de proposta d'adjudicació d'obres (ANUL·LAT).
- Decret 21/2026, de 21 de maig, de proposta d'adjudicació d'obres.
- Decret 22/2026, de 28 de maig, d'aprovació de factures i pagaments.
- Decret 23/2026, de 18 de juny, de convocatòria de la Comissió Especial de Comptes 2025.
- Decret 24/2026, de 18 de juny, de convocatòria de Ple pel dia d'avui.

11.- Informes d'Alcaldia

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0003 Data: 07/08/2026

Codi Validació: 9F7LSW36MR5J4629AL4AOC3M
Verificació: <https://josaituixen.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 14 de 28





La Sra. Alcaldessa indica punts sorgits en el darrer Consell d'Alcaldes:

- Subvenció per a realitzar cursos de català en municipis.
- Qüestió dels refugis climàtics.
- Programa Vincles.
- Modificació de preus menjadors escolars.
- Modificació dels serveis del transport a la demanda. Hi ha dubtes si afectarà a Josa i Tuixén.

També esmenta com a qüestions d'interès municipal:

- Que no se'ns ha informat de les obres de la carretera cap a la Seu.
- Que resulta necessari una reparació del mur del carrer de la Riba.
- Reclamació a carreteres per desperfectes en el paviment a la zona passat Cornellana.
- Reprenem reunions veïnals en la gestió de gats en el municipi.
- Hi ha previsió de realitzar obres de reforma a l'escola de Tuixent en el marc de la subvenció RAM del Departament d'Educació.

C) PUNTS D'URGÈNCIA

No hi ha assumptes

D) PRECS I PREGUNTES

12.- Precs i preguntes

No se'n realitzen.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0003 Data: 07/08/2026

Codi Validació: 9F7LSW36MR5J4629AL4A0CD3M
Verificació: <https://josituixent.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 15 de 28





ÍNDIX D'ANNEXOS ACTA PLE/2026/3

A) PART RESOLUTIVA

1. Aprovació inicial de l'Ordenança reguladora de la Taxa per l'aprofitament especial del domini públic local de les instal·lacions de transport d'energia elèctrica, gas, aigua, i hidrocarburs

- Annex 1. Proposta de Modificació de l'Ordenança núm. 29

C) PUNTS D'URGÈNCIA

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0003 Data: 07/08/2026

Codi Validació: 9F7LSW36MR5J4629AL4A0CD3M
Verificació: <https://josaituixen.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 16 de 28





ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER LA UTILITZACIÓ PRIVATIVA O L'APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC LOCAL PER LES INSTAL·LACIONS DE TRANSPORT D' ENERGIA ELÈCTRICA, GAS, AIGUA I HIDROCARBURS.

Preàmbul

D'acord amb les facultats normatives atorgades pels articles 133.2 i 142 de la Constitució Espanyola i article 106 de la Llei 7/1985 reguladora de les Bases de Règim Local sobre la potestat normativa en matèria de tributs locals i de conformitat, així mateix, amb el que estableixen els articles 57, 15 i següents, del Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, aprovat per Reial Decret legislatiu 2/2004 de 5 de març, i articles 20 i següents del mateix text normatiu, en especial l'article 24.1 del propi cos normatiu, es regula mitjançant la present Ordenança Fiscal la **Taxa per la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local de les instal·lacions de transport d'energia elèctrica, gas, aigua, i hidrocarburs** conforme al règim i a les tarifes que s'inclouen en la present ordenança resultants del previ Informe tècnic econòmic preceptiu, el mètode i sistema de càlcul i paràmetres previstos en el mateix ha seguit l'actual Jurisprudència del Tribunal Suprem citant-se, entre d'altres, les sentències nº 2708/2016 [Recurs de Cassació 1117/2016]; nº 1649/2020 [Recurs de Cassació 3508/2019], nº 1659/2020 [Recurs de Cassació 3099/2019], i la més recent Jurisprudència en les Sentències nº 718/2024 [Recurs de Cassació 6542/2022], nº 730/2024 [Recurs de Cassació 6655/2022] i nº 735/2024 [Recurs de Cassació 8971/2022], que segueix aquest model d'Ordenança i fixen el contingut, mètode seguit i exigències del Tribunal suprem i, en igual sentit, l'Informe tècnic jurídic – econòmic en el qual se sustenta aquesta Ordenança.

ARTICLE 1r.- ÀMBIT D'APLICACIÓ: Venen obligats al pagament de la taxa que regula la present ordenança totes les persones físiques o jurídiques, societats civils, comunitats de Béns i altres entitats a què es refereix l'article 35 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, que es beneficiïn de qualsevol manera de la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local amb les especificacions i concrecions del mateix que es diran, o que vinguin gaudint d' aquests beneficis.

L' aplicació de la present ordenança es refereix al règim general, que es correspon amb la taxa a satisfer establerta en l' article 24.1.a), del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, per la utilització privativa o l' aprofitament especial del domini públic local, en les quals no concorrin les circumstàncies de ser empreses subministradores de serveis d' interès general que afectin la generalitat o una part important del veïnat i que ocupin el sòl, subsòl o vol de les vies públiques municipals, circumstàncies previstes per a l' article 24.1.c).

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0003 Data: 07/08/2026

Codi Validació: 9F7LSW36MR5J4629AL4A0CD3M
Verificació: <https://josaituixen.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 17 de 28





Ajuntament de Josa i Tuixén

ARTICLE 2n.- FET IMPOSABLE: Constitueix el fet Imposable de la taxa, conforme a l'article 20 del Text Refós de la Llei d' Hisendes Locals de 5 de març de 2004, la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local en el seu sòl, subsòl i vol, amb:

- a) Instal·lacions de transport d'energia elèctrica amb tots els seus elements indispensables que, als mers efectes enunciatius, es defineixen com caixes d'amarratge, torres metàl·liques, transformadors, instal·lacions o línies pròpies de transport o distribució d'energia elèctrica, i altres elements anàlegs que tinguin a veure amb l'energia i que constitueixin utilitzacions o aprofitaments del domini públic local no recollits en aquest apartat.
- b) Instal·lacions de transport de gas, aigua, hidrocarburs, instal·lacions de bombament o altres similars que realitzin una utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local.

La utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local es produirà sempre que s'hagin d'utilitzar **instal·lacions de les referides** que materialment ocupen el domini públic en general.

Als efectes de la present ordenança s'entén per domini públic local tots els béns d'ús, domini **públic** o servei públic **que es troben en el terme municipal, així com els béns** comunals o pertanyents al comú de veïns, que grava la Taxa, exceptuant-se per això els denominats béns patrimonials.

De conformitat amb els articles 20 i ss. TRLHL, el fet imposable establert en l'ordenança només exigeix, conforme a l'art. 24.1.a), que les instal·lacions gaudeixin utilitzin o aprofitin especialment el domini públic local en benefici particular.

I en aquest cas el que es grava és l'àmbit espacial sobre el qual les empreses tenen autorització administrativa, qualsevol que fos, per al desenvolupament de la seva activitat com a utilització privativa o aprofitament especial.

I, com ha vingut recollint el Tribunal Suprem, és essencial l'existència d' *'un informe tècnic econòmic en el qual consten els diversos valors –del sòl, de la construcció, dels solars, etc.,- a partir dels quals pretén aproximar-se al valor de mercat del domini públic, del qual després estima un valor d'usdefruit, fins i tot amb els criteris d'altres normes fiscals, per determinar aquest valor de mercat de la utilitat derivada de la utilització o aprofitament del domini que s'ha d'utilitzar, per imperatiu legal, per establir la quantia d'aquesta classe de taxes'.*

Aquest informe forma part de l'expedient pel qual s'aprova la present Ordenança i podrà ser consultat per tots els interessats.

ARTICLE 3R.- SUBJECTES PASSIUS.

ACTA DEL PLE
 Número: 2026-0003 Data: 07/08/2026

Codi Validació: 9F7LSW36MR5J4629AL4AOC3M
 Verificació: https://josituixen.eadministracio.cat/
 Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 18 de 28





Ajuntament de Josa i Tuixén

Són subjectes passius de les taxes, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, Llei 58/2003, que utilitzin, gaudeixin o aprofitin el domini públic local.

Principalment, seran subjectes passius d'aquesta taxa amb les categories i classes que es diran, les persones físiques i jurídiques així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, Llei 58/2003, que tinguin la condició d'empreses o explotadors dels sectors d'aigua, gas, electricitat, i hidrocarburs, sempre que utilitzin, gaudeixin o aprofitin especialment el domini públic local en benefici particular, conforme a algun dels supòsits previstos en els articles 20 i següents de la Llei d'Hisendes Locals, tals com les empreses que produeixen, transporten, distribueixen, subministren i comercialitzen energia elèctrica, hidrocarburs (gasoductes, oleoductes i similars) i aigua, així com els seus elements annexos i necessaris per prestar el servei en aquest Ajuntament o en qualsevol altre lloc però que utilitzin o aprofiten, afectant amb les seves instal·lacions, el domini públic local.

ARTICLE 4T.- BASE IMPOSABLE, TIPUS IMPOSITIUS I QUOTES TRIBUTÀRIES:

4.1. D'acord amb el que estableix el Tribunal Suprem en Sentències, per totes la nº 718/2024, de 26 d'abril, s'estableixen dues bases imposables diferenciades segons les formes d'utilització o aprofitament especial del domini públic local tenint en compte la intensitat d'ús de cadascuna de les formes:

- a) La **Base imposable** en la **utilització privativa o supòsits similars** a la mateixa – i que, segons el Tribunal Suprem, el constitueixen les instal·lacions fixes com ara torres metàl·liques, pals, caixes d'amarratge, transformadors o altres tipus d'elements –, vindrà donada, com recull l'Informe tècnic econòmic, pel valor cadastral del sòl rústic amb construccions més el valor de les instal·lacions que s'assenten, utilitzen o aprofiten béns d'ús, domini o servei públic i béns comunals i que, en conseqüència, no tenint els subjectes passius la propietat sobre els terrenys afectats minven, però, l'ús o aprofitament comú i públic del domini públic local obtenint, sobre els mateixos, una utilització per a la seva pròpia activitat empresarial.
- b) La **Base imposable** en els supòsits d'**aprofitament especial** del demani públic vindrà conformada, com recull l'Informe tècnic econòmic – i seguint el que disposa la jurisprudència – per la utilitat que li reporti al subjecte passiu l'aprofitament.

4.2. Tipus impositius:

Sobre les Bases imposables definides anteriorment s'aplicaran, per l'ordre descrit, els tipus impositius del 5% i 100% respectivament.

ACTA DEL PLE
 Número: 2026-0003 Data: 07/08/2026

Codi Validació: 9F7LSW36MR5J4629AL4A0CD3M
 Verificació: https://josituixen.eadministracio.cat/
 Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 19 de 28





Ajuntament de Josa i Tuixén

4.3. Quota Tributària:

El resultat de la conjunció anterior serà considerat la Quota Tributària i que està continguda en les tarifes annexes a la present Ordenança i que resulten, al seu torn, de l' Informe tècnic econòmic. Amb això es compleixen les previsions de l'article 24.1.a) TRLHL distingint la utilització privativa – o supòsits similars – i l'aprofitament especial del domini públic local.

L'import de les taxes previstes per la utilització privativa – o supòsits similars – o per l'aprofitament especial del domini públic local es fixa prenent com a referència el valor que tindria en el mercat la utilitat derivada d'aquesta utilització o aprofitament, com si els béns afectats no fossin de domini públic, adoptats a la vista d'un informe tècnic econòmic en el qual es posa de manifest el valor de mercat, tal com ha recollit la Jurisprudència del Tribunal Suprem citada en el preàmbul, o la utilitat que reporta. Aquest informe s'incorpora a l'expedient per a l'adopció del corresponent acord, conforme s'estableix a l'article 25 del RDL 2/2004 en vigor.

Amb aquesta finalitat, tot això es recull segons el sistema i criteris validats pel Tribunal Suprem, de conformitat amb l' apartat 1. a) de l'article 24 de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, atenent la naturalesa específica de la utilització privativa - o supòsits assimilats - i de l'aprofitament especial. Tot això en consonància amb l'article 64 de la Llei 25/1998, de 13 de juliol.

La quota tributària de la taxa està continguda en l' Annex de Tarifes corresponent a l' Informe Tècnic-Econòmic que forma part d' aquesta ordenança en el qual, amb la metodologia emprada, s' ha obtingut i recollit, a casa cas, la quota tributària.

ARTICLE 5È.- PERÍODE IMPOSITIU I MERITACIÓ.

1. El període impositiu coincideix amb l' any natural llevat dels supòsits d' inici o cessament en l'ús o aprofitament especial del domini públic local, casos en què procedirà aplicar el prorrateig trimestral, conforme a les regles següents:

- a) En els supòsits d'altres per inici d' ús o aprofitament especial, es liquidarà la quota corresponent als trimestres que resten per finalitzar l' exercici, inclòs el trimestre en què té lloc l' alta.
- b) En cas de baixes per cessament en la utilització o aprofitament especial, es liquidarà la quota que correspongui als trimestres transcorreguts des de l' inici de l' exercici, incloent-hi aquell en què s' origina el cessament.

ACTA DEL PLE
 Número: 2026-0003 Data: 07/08/2026

Codi Validació: 9F7LSW36MR5J4629AL4A0CD3M
 Verificació: <https://josaituixen.eadministracio.cat/>
 Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 20 de 28





Ajuntament de Josa i Tuixén

2. L'obligació de pagament de la taxa regulada en aquesta Ordenança neix en els moments següents:

- a) Quan es tracta de concessions o autoritzacions de nous aprofitaments o utilitzacions del domini públic local, en el moment de demanar la llicència corresponent.
- b) Quan el gaudiment de l' aprofitament especial o la utilització del domini públic local a què es refereix l' article 1 d' aquesta ordenança no requereixi llicència o autorització, des del moment en què s' ha iniciat l' esmentat aprofitament o utilització del domini públic local.

3. Quan els aprofitaments especials o utilitzacions del domini públic local es prolonguin durant diversos exercicis, la meritació de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural.

ARTICLE 6è. NORMES DE GESTIÓ.

1.- La taxa s' exigirà en règim d' autoliquidació. Alternativament al règim d' autoliquidació, si així ho desitja el subjecte passiu, podrà presentar declaració quant als elements i altres per trobar les quotes tributàries. En el supòsit que el subjecte passiu no presenti autoliquidació en el termini que estableix aquest article o, si s' escau, no presenti declaració, per part de l' Administració s' exigirà el pagament de la taxa mitjançant notificació de les quotes al subjecte passiu. Les autoliquidacions presentades per les empreses obligades podran ser objecte de verificació i comprovació per l' Administració Municipal, que practicarà, si s'escau, les liquidacions complementàries que procedeixin

2.- Les quantitats exigibles d'acord amb les tarifes es liquidaran per cada aprofitament demanat o realitzat de la següent forma:

a) En els supòsits de concessions de nous aprofitaments, juntament amb la sol·licitud d'autorització per gaudir de l'aprofitament especial, es presentarà degudament emplenat l' imprès d'autoliquidació de la taxa o en altre cas s'aplicarà el paràgraf següent.

Alternativament, si així ho prefereix el subjecte passiu, es poden presentar a Secretaria els elements de la declaració per tal que el funcionari municipal competent presti l'assistència necessària per determinar el deute. En aquest supòsit, s'expedirà un abonaré a l' interessat, per tal que pugui satisfer la quota en aquell moment, o en el termini que procedeixi, en els llocs de pagament indicats en el propi abonaré.

b) En supòsits d'aprofitaments o utilitzacions ja existents o autoritzats, el pagament de la taxa s' efectuarà en el primer trimestre de cada any. Per tal de facilitar el pagament, o en el supòsit que el subjecte passiu no aporti dades, un cop transcorregut aquest termini, l' Ajuntament durà a

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0003 Data: 07/08/2026

Codi Validació: 9F7LSW36MR5J4629AL4AOC3M
Verificació: <https://josaituixen.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 21 de 28





Ajuntament de Josa i Tuixén

terme la pertinent liquidació i podrà remetre al domicili del subjecte passiu un document liquidatori apte per permetre el pagament en entitat bancària col·laboradora o en caixa municipal.

No obstant això, la no recepció del document de pagament esmentat no invalida l'obligació de satisfer la taxa en el període determinat per l' Ajuntament reservant-se aquest el dret a aplicar els mecanismes de la LGT.

3.- El subjecte passiu podrà sol·licitar la domiciliació del pagament de la taxa, cas en el qual s'ordenarà el càrrec en compte bancari durant l'última quinzena del període de pagament voluntari.

En tot allò no previst en la present ordenança relatiu a les normes de gestió i recaptació, o que contradigui la Llei General Tributària, s' estarà a l' establert en aquesta Llei pel seu caràcter general.

ARTICLE 7È.- NOTIFICACIONS DE LES TAXES.

1.- La notificació del deute tributari en supòsits d'aprofitaments o utilitzacions a què es refereix aquesta ordenança es realitzarà a l' interessat, en el moment en què es presenta l'autoliquidació o en què es duu a terme la notificació de la liquidació de la mateixa, si aquella no es presentés.

No obstant el que preveu l'apartat anterior, si un cop verificada l'autoliquidació resultés incorrecta, es practicarà liquidació complementària.

2.- En els *supòsits* de taxes per aprofitaments especials de forma continuada, objecte d'aquesta ordenança, que té caràcter periòdic, la presentació d'autoliquidació o, en cas de prescindir el subjecte passiu de la seva presentació, de liquidació, es tindrà per notificat, entenent-se des d'aquell moment l'alta en el registre de contribuents. Cas d'optar aquesta Administració pel mecanisme potestatiu de la notificació col·lectiva, l'esmentada alta li serà notificada al subjecte passiu segons el procediment legalment establert a la Llei General Tributària. La taxa d'exercicis successius podrà notificar-se personalment al subjecte passiu, o col·lectivament mitjançant l'exposició pública del padró en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, pel període corresponent que s'anunciarà en aquest últim cas el Butlletí Oficial de la Província.

3.- Les persones físiques o jurídiques i altres entitats interessades en la concessió o autorització d'aprofitaments regulats en aquesta ordenança o titulars de concessions administratives o altres autoritzacions legals, que no comptin amb la preceptiva, si s'escau, llicència municipal, hauran

ACTA DEL PLE
 Número: 2026-0003 Data: 07/08/2026

Codi Validació: 9F7LSW36MR5J4629AL4A0CD3M
 Verificació: <https://josituixen.eadministracio.cat/>
 Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 22 de 28





Ajuntament de Josa i Tuixén

de demanar la mateixa i complir els tràmits legals que resultin d'aplicació, sense que la manca de la mateixa els eximeixi del pagament de la taxa.

4.- Un cop autoritzada l'ocupació sobre els béns a què es refereix aquesta ordenança, o establerta la mateixa, si no es va determinar amb exactitud la durada de l'autorització que comporti l'aprofitament, s'entendrà prorrogada a efectes d'aquesta ordenança, fins que es presenti la declaració de baixa pels subjectes passius i es procedeixi al cessament de l'aprofitament.

5.- La presentació de la baixa, amb el consegüent cessament en l'aprofitament, presentat a l'Ajuntament, tindrà efectes a partir del dia primer del període natural de temps següent assenyalat en els epígrafs de les tarifes. La no-presentació de la baixa determinarà l'obligació de continuar abonant la taxa.

En tot allò no previst en la present ordenança relatiu a les normes de notificació, o que contradigui la Llei General Tributària, s'estarà a l'establert en aquesta Llei pel seu caràcter general.

ARTICLE 8È.- INFRACCIONS I SANCIONS

Pel que fa al règim d'infraccions i sancions, s'aplicarà el que disposa la vigent Llei General Tributària.

DISPOSICIÓ FINAL.

La present Ordenança en el seu actual contingut, entrarà en vigor el dia de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província, i començarà a aplicar-se a partir del dia 1r de gener de 2027 romanent en vigor per a exercicis successius fins a la seva modificació o derogació expressa.

Vist i plau,

El secretari,

L'alcaldessa,

ACTA DEL PLE
 Número: 2026-0003 Data: 07/08/2026

Codi Validació: 9F7LSW36MR5J4629AL4A0CD3M
 Verificació: <https://josaituixen.eadministracio.cat/>
 Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 23 de 28





Ajuntament
de Josa i Tuixén

ANEXO 1:

**CUADRO DE TARIFAS IDENTIFICATIVAS CON LA CUOTA TRIBUTARIA
PREVISTA EN LA ORDENANZA.**

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0003 Data: 07/08/2026

Codi Validació: 9F7LSW36MR5J4629AL4A0CD3M
Verificació: <https://josaituixen.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 24 de 28





Ajuntament de Josa i Tuixén

GRUPO I.1 ELECTRICIDAD. LÍNEAS AÉREAS

ZONA APOYOS

INSTALACIÓN		VALOR UNITARIO			Base imponible	EQUIVALENCIA POR TIPO DE TERRENO (m2/ml) (C)	VALOR ASIGNADO A LAS INSTALACIONES (Euros/ml) (BxC)	BASE IMPONIBLE APOYO (Euros/m2) (A+B)x0.5	TARIFA ZONA DE APOYO BASE IMPONIBLE APOYOx TIPO IMPOSITIVO (5%) (Euros/m2)
		SUELO (Euros/m2) (A)	CONSTRUCCIÓN (Euros/m2) (B)	INMUEBLE (Euros/m2) (A+B)					
CATEGORÍA ESPECIAL									
TIPO A1	Línea aérea de alta tensión. Tensión U≥ 400 Kv. Doble circuito o más circuitos	0,034	27,574	27,608	13,804	17,704	488,170	13,804	0,690
							Euros/ml	Euros/m2	Euros/m2
TIPO A2	Línea aérea de alta tensión. Tensión U≥ 400 Kv. Simple circuito	0,034	16,800	16,834	8,417	17,704	297,427	8,417	0,421
							Euros/ml	Euros/m2	Euros/m2
TIPO A3	Línea aérea de alta tensión. Tensión 220 KvsU< 400 Kv. Doble circuito o más circuitos	0,034	39,015	39,049	19,525	11,179	436,149	19,525	0,976
							Euros/ml	Euros/m2	Euros/m2
TIPO A4	Línea aérea de alta tensión. Tensión 220 KvsU< 400 Kv. Simple circuito	0,034	23,800	23,834	11,917	11,179	266,060	11,917	0,596
							Euros/ml	Euros/m2	Euros/m2
PRIMERA CATEGORÍA									
TIPO B1	Línea aérea de alta tensión. Tensión 110 Kv<U< 220 Kv . Doble circuito o más circuitos	0,034	26,333	26,367	13,184	6,779	178,511	13,184	0,659
							Euros/ml	Euros/m2	Euros/m2
TIPO B2	Línea aérea de alta tensión. Tensión 110 Kv<U<220 Kv . Simple circuito	0,034	20,137	20,171	10,086	6,779	136,509	10,086	0,504
							Euros/ml	Euros/m2	Euros/m2
TIPO B3	Línea aérea de alta tensión. Tensión 66 Kv<Us 110 Kv	0,034	20,325	20,359	10,180	5,650	114,836	10,180	0,509
							Euros/ml	Euros/m2	Euros/m2
SEGUNDA CATEGORÍA									
TIPO C1	Línea aérea de alta tensión. Tensión 45 Kv<Us 66 Kv. Doble circuito o más circuitos.	0,034	50,926	50,960	25,480	2,376	121,000	25,480	1,274
							Euros/ml	Euros/m2	Euros/m2
TIPO C2	Línea aérea de alta tensión. Tensión 45 Kv<Us 66 Kv. Simple circuito	0,034	29,461	29,495	14,748	2,376	69,999	14,748	0,737
							Euros/ml	Euros/m2	Euros/m2
TIPO C3	Línea aérea de alta tensión. Tensión 30 Kv<Us 45 Kv.	0,034	28,323	28,357	14,179	2,376	67,295	14,179	0,709
							Euros/ml	Euros/m2	Euros/m2
TERCERA CATEGORÍA									
TIPO D1	Línea aérea de alta tensión. Tensión 20 Kv<Us 30 Kv	0,034	29,176	29,210	14,605	1,739	50,737	14,605	0,730
							Euros/ml	Euros/m2	Euros/m2
TIPO D2	Línea aérea de alta tensión. Tensión 15 Kv<Us 20 Kv	0,034	20,553	20,587	10,294	1,739	35,742	10,294	0,515
							Euros/ml	Euros/m2	Euros/m2
TIPO D3	Línea aérea de alta tensión. Tensión 10Kv<Us 15 Kv	0,034	19,691	19,725	9,863	1,534	30,206	9,863	0,493
							Euros/ml	Euros/m2	Euros/m2
TIPO D4	Línea aérea de alta tensión. Tensión 1Kv<Us 10 Kv.	0,034	14,534	14,568	7,284	1,517	22,048	7,284	0,364
							Euros/ml	Euros/m2	Euros/m2

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0003 Data: 07/08/2026

Codi Validació: 9F7LSW36MR5J4629AL4A0CD3M
Verificació: https://josituixen.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 25 de 28





Ajuntament de Josa i Tuixén

ZONA DE VUELO

INSTALACIÓN		CONSTRUCCIÓN (Euros/m2) (A)	EQUIVALENCIA POR TIPO DE TERRENO (m2/ml) (B)	VALOR DE LA INSTALACION(Euro s/ml) (AxB)	VALOR DE LA INSTALACIÓN EN LA ZONA DE VUELO (Euros/ml) (AxB)x0.2	VALOR DE LA UTILIDAD DERIVADA AxBx0,2/40 (Euros/ml)
CATEGORÍA ESPECIAL						
TIPO A1	Línea aérea de alta tensión. Tensión $U \geq 400$ Kv. Doble circuito o más circuitos	27,574	17,704	488,170 Euros/ml	97,634 Euros/ml	2,441 Euros/ml
TIPO A2	Línea aérea de alta tensión. Tensión $U \geq 400$ Kv. Simple circuito	16,800	17,704	297,427 Euros/ml	59,485 Euros/ml	1,487 Euros/ml
TIPO A3	Línea aérea de alta tensión. Tensión $220 \text{ Kv} \leq U < 400$ Kv. Doble circuito o más circuitos	39,015	11,179	436,149 Euros/ml	87,230 Euros/ml	2,181 Euros/ml
TIPO A4	Línea aérea de alta tensión. Tensión $220 \text{ Kv} \leq U < 400$ Kv. Simple circuito	23,800	11,179	266,060 Euros/ml	53,212 Euros/ml	1,330 Euros/ml
PRIMERA CATEGORÍA						
TIPO B1	Línea aérea de alta tensión. Tensión $110 \text{ Kv} < U < 220$ Kv. Doble circuito o más circuitos	26,333	6,779	178,511 Euros/ml	35,702 Euros/ml	0,893 Euros/ml
TIPO B2	Línea aérea de alta tensión. Tensión $110 \text{ Kv} < U < 220$ Kv. Simple circuito	20,137	6,779	136,509 Euros/ml	27,302 Euros/ml	0,683 Euros/ml
TIPO B3	Línea aérea de alta tensión. Tensión $66 \text{ Kv} < U \leq 110$ Kv	20,325	5,650	114,836 Euros/ml	22,967 Euros/ml	0,574 Euros/ml
SEGUNDA CATEGORÍA						
TIPO C1	Línea aérea de alta tensión. Tensión $45 \text{ Kv} < U \leq 66$ Kv. Doble circuito o más circuitos.	50,926	2,376	121,000 Euros/ml	24,200 Euros/ml	0,605 Euros/ml
TIPO C2	Línea aérea de alta tensión. Tensión $45 \text{ Kv} < U \leq 66$ Kv. Simple circuito	29,461	2,376	69,999 Euros/ml	14,000 Euros/ml	0,350 Euros/ml
TIPO C3	Línea aérea de alta tensión. Tensión $30 \text{ Kv} < U \leq 45$ Kv.	28,323	2,376	67,295 Euros/ml	13,459 Euros/ml	0,336 Euros/ml
TERCERA CATEGORÍA						
TIPO D1	Línea aérea de alta tensión. Tensión $20 \text{ Kv} < U \leq 30$ Kv	29,176	1,739	50,737 Euros/ml	10,147 Euros/ml	0,254 Euros/ml
TIPO D2	Línea aérea de alta tensión. Tensión $15 \text{ Kv} < U \leq 20$ Kv	20,553	1,739	35,742 Euros/ml	7,148 Euros/ml	0,179 Euros/ml
TIPO D3	Línea aérea de alta tensión. Tensión $10 \text{ Kv} < U \leq 15$ Kv	19,691	1,534	30,206 Euros/ml	6,041 Euros/ml	0,151 Euros/ml
TIPO D4	Línea aérea de alta tensión. Tensión $1 \text{ Kv} < U \leq 10$ Kv.	14,534	1,517	22,048 Euros/ml	4,410 Euros/ml	0,110 Euros/ml

U Tensión nominal

Aquellas línea de la red de transporte cuya tensión nominal sea inferior a 220Kv se incluirán a efectos de tributación en la categoría de su tensión correspondiente

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0003 Data: 07/08/2026

Codi Validació: 9F7LSW36MR5J4629AL4AOC3M
Verificació: https://josituixen.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 26 de 28





Ajuntament de Josa i Tuixén

GRUPO I.II ELECTRICIDAD. LÍNEAS SUBTERRÁNEAS

INSTALACIÓN		CONSTRUCCIÓN (Euros/m2) (A)	EQUIVALENCIA POR TIPO DE TERRENO (m2/ml) (B)	VALOR DE LA INSTALACION(Euro s/ml) (AxB)	VALOR DE LA UTILIDAD DERIVADA Ax B/40 (Euros/ml)
CATEGORIA ESPECIAL					
TIPO A1	Un metro de línea subterránea de alta tensión. Tensión $U \geq 400$ Kv.	1185,928	0,600	711,557	17,789
TIPO A2	Un metro de línea subterránea de alta tensión. Tensión $220 \text{ Kv} \leq U < 400 \text{ Kv}$.	1111,808	0,600	667,085	16,677
PRIMERA CATEGORIA					
TIPO B1	Un metro de línea subterránea de alta tensión. Tensión $110 \text{ Kv} < U < 220 \text{ Kv}$.	1063,406	0,500	531,703	13,293
TIPO B2	Un metro de línea subterránea de alta tensión. Tensión $66 \text{ Kv} < U \leq 110 \text{ Kv}$	726,086	0,500	363,043	9,076
SEGUNDA CATEGORIA					
TIPO C1	Un metro de línea subterránea de alta tensión. Tensión $45 \text{ Kv} < U \leq 66 \text{ Kv}$.	339,860	0,400	135,944	3,399
TIPO C2	Un metro de línea subterránea de alta tensión. Tensión $30 \text{ Kv} < U \leq 45 \text{ Kv}$.	295,530	0,400	118,212	2,955
TERCERA CATEGORIA					
TIPO D1	Un metro de línea subterránea de alta tensión. Tensión $20 \text{ Kv} < U \leq 30 \text{ Kv}$	265,978	0,400	106,391	2,660
TIPO D2	Un metro de línea subterránea de alta tensión. Tensión $15 \text{ Kv} < U \leq 20 \text{ Kv}$	236,425	0,400	94,570	2,364
TIPO D3	Un metro de línea subterránea de alta tensión. Tensión $10 \text{ Kv} < U \leq 15 \text{ Kv}$	141,855	0,400	56,742	1,419
TIPO D4	Un metro de línea subterránea de alta tensión. Tensión $1 \text{ Kv} < U \leq 10 \text{ Kv}$.	118,213	0,400	47,285	1,182

U Tensión nominal

Aquellas línea de la red de transporte cuya tensión nominal sea inferior a 220Kv se incluirán a efectos de tributación en la categoría de su tensión correspondiente

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0003 Data: 07/08/2026

Codi Validació: 9F7LSW36MR5J4629AL4AOC3M
Verificació: https://josaituixen.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 27 de 28





Ajuntament de Josa i Tuixén

GRUPO II GAS E HIDROCARBUROS

INSTALACIÓN		CONSTRUCCIÓN (Euros/m2) (A)	EQUIVALENCIA POR TIPO DE TERRENO (m2/ml) (B)	VALOR DE LA INSTALACION(Euro s/ml) (AxB)	VALOR DE LA UTILIDAD DERIVADA AxB/40 (Euros/ml)
TIPO A	Un metro de canalización de gas o hidrocarburos de hasta 4 pulgadas de diámetro.	13,266	3,000 (m2/ml)	39,798 (euros/ml)	0,995 (euros/ml)
TIPO B	Un metro de canalización de gas o hidrocarburos de más de 4 pulgadas y hasta 6 pulgadas de diámetro	13,260	6,000 (m2/ml)	79,560 (euros/ml)	1,989 (euros/ml)
TIPO C	Un metro de canalización de gas o hidrocarburos de más de 6 pulgadas y hasta 8 pulgadas de diámetro	19,900	6,000 (m2/ml)	119,400 (euros/ml)	2,985 (euros/ml)
TIPO D	Un metro de canalización de gas o hidrocarburos de más de 8 pulgadas y hasta 12 pulgadas de diámetro	26,530	6,000 (m2/ml)	159,180 (euros/ml)	3,980 (euros/ml)
TIPO E	Un metro de canalización de gas o hidrocarburos de más de 12 pulgadas y hasta 16 pulgadas de diámetro	29,850	8,000 (m2/ml)	238,800 (euros/ml)	5,970 (euros/ml)
TIPO F	Un metro de canalización de gas o hidrocarburos de más de 16 pulgadas de diámetro y menos de 20 pulgadas.	39,800	8,000 (m2/ml)	318,400 (euros/ml)	7,960 (euros/ml)
TIPO G	Un metro de canalización de gas o hidrocarburos de 20 o mas pulgadas de diámetro.	39,800	10,000 (m2/ml)	398,000 (euros/ml)	9,950 (euros/ml)
TIPO H	Una instalación de impulsión o depósito o tanque gas o hidrocarburos de hasta 10 m3.	63,500	100,000 (m2/Ud)	6.350,000 (euros/Ud)	158,750 (euros/Ud)
TIPO I	Una instalación de impulsión o depósito o tanque gas o hidrocarburos de 10 m3 o superior.	63,500	500,000 (m2/Ud)	31.750,000 (euros/Ud)	793,750 (euros/Ud)

GRUPO III AGUA

INSTALACIÓN		CONSTRUCCIÓN (Euros/m2) (A)	EQUIVALENCIA POR TIPO DE TERRENO (m2/ml) (B)	VALOR DE LA INSTALACION(Euro s/ml) (AxB)	VALOR DE LA UTILIDAD DERIVADA AxB/40 (Euros/ml)
TIPO A	Un metro de tubería de hasta 10 cm. de diámetro	10,366	3,000	31,098	0,777
TIPO B	Un metro de tubería superior a 10 cm. y hasta 25 cm. de diámetro	13,292	3,000	39,876	0,997
TIPO C	Un metro de tubería superior a 25 y hasta 50 cm. de diámetro.	18,975	3,000	56,925	1,423
TIPO D	Un metro de tubería superior a 50 cm. de diámetro.	22,869	3,000	68,607	1,715
TIPO E	Un metro lineal de canal.	26,532	D	26,532xD	26,532xD/40

D Perímetro interior canal (m)

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0003 Data: 07/08/2026

Codi Validació: 9F7LSW36MR5J4629AL4A0CD3M
Verificació: https://josituixen.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 28 de 28

